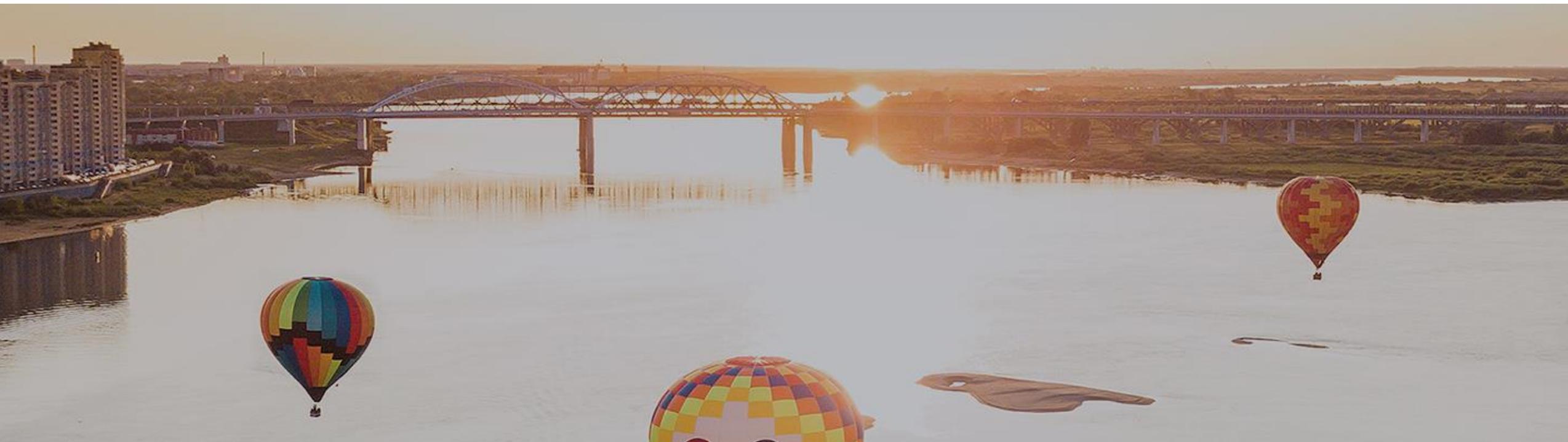




Администрация города  
НИЖНЕГО НОВГОРОДА

## Отдельные вопросы заполнения справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера





## Методические материалы

**Программное обеспечение**  
для заполнения справок о доходах,  
расходах, об имуществе и обязательствах  
имущественного характера  
(СПО «Справки БК»)



**Актуальные версии ПО:**  
– версия 3.0.4 от 01.04.2025 (в том  
числе для Astra Linux)  
– версия 2.5.5 от 31.01.2024



## Основные источники информации



**Личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС РФ (информация о доходах, имуществе и счетах)**



**Портал государственных услуг РФ  
(информация о недвижимом имуществе)**



**Кабинет получателя услуг на сайте ПФР (информация о пенсиях и пособиях)**



**Личные кабинеты в приложениях (на сайтах) банков и иных кредитных организаций (сведения, полученные в рамках Указания Банка России № 5798-У)**



## Раздел 1. Сведения о доходах

Доходы, предусмотренные  
сроками 1-5

Как правило, соотносятся с налоговым законодательством.

Источник: ФНС России, СФР, портал Госуслуг, информация от организаций, которые выплачивали в отчетном периоде денежные средства декларанту.

Иные доходы

Не всегда соотносятся с налоговым законодательством.

Источник: информация от физических лиц и организаций, которые выплачивали в отчетном периоде денежные средства декларанту.



## Раздел 1. Сведения о доходах

Типичными нарушениями при предоставлении сведений о доходах являются **неуказание/недостоверное указание:**

**▣ дохода по основному месту работы** (доход указывается с вычетом налога на доходы физических лиц, доход подсчитывается без использования справки 6-НДФЛ, ошибочно суммируется доход, полученный по основному месту работы и доход, полученный по предыдущему месту работы в отчетном году и др.);

**▣ доходов, выплаченных в отчетном периоде в виде процентов по любым вкладам (счетам) в банках и иных кредитных организациях, а также доходов от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях** (ошибочно учитывается не весь полученный доход; указывается доход от ценных бумаг без вычета расходов, которые произвел налогоплательщик при осуществлении операций с ценными бумагами);

**▣ доходов от осуществления иной оплачиваемой деятельности** (доход по предыдущему месту работы, доход, полученный по договорам оказания услуг (например, доход от членства в ГЭК ВУЗов, доход от написания статей и книг, доход от работы на выборах и др.), доход от работы по совместительству);

**▣ пособия по временной нетрудоспособности** (указывается не вся сумма пособий, полученных в течение отчетного года, указывается фактически полученная, а не начисленная сумма пособия);

**▣ дохода от продажи имущества, в том числе транспортных средств по договорам «трейд-ин»** (необходимо соблюдать правила формальной логики: если имущество было в справке за предыдущий период, а в справке за текущий его нет – требуется или указать доход от его продажи в разделе 1, либо отразить факт его безвозмездного отчуждения в разделе 7), при определении необходимости отражения дохода от продажи следует обращать внимание на то, кто является собственником денежных средств, а не на чей счет они зачислены;

**▣ иных доходов** (полученных по договорам страхования, доходам от сдачи имущества в аренду, полученных в порядке дарения или наследования, в качестве премий и грантов (не включенных в справку о доходах, полученных по основному месту работы), стипендий и др.).

**Информация о денежных средствах, не подлежащих отражению в разделе «Иные доходы» содержится в п. 81,82,84 Методических рекомендаций.**



## Раздел 2. Сведения о расходах

Обязанность по заполнению раздела 2 возникает только в случае совершения в отчетном периоде сделок, расходы по которым превышают совокупный доход лица, представляющего сведения, его супруга (супруги) и несовершеннолетних детей **за три года, предшествующих отчетному.**

В обязательном порядке в данном разделе **должна быть отражена** достоверная и полная **информация:**

- о **виде** приобретенного имущества;
- о **сумме** сделки;
- обо всех **источниках средств**, за счет которых приобретено имущество (собственные накопления, субсидии на приобретение жилого помещения, кредитные средства (в том числе ипотечные), денежные средства, полученные в порядке дарения или наследования и т.д.) и **суммах дохода** по каждому из источников;
- об **основании** приобретения имущества (договор купли-продажи, договор долевого участия и т.д.).



В случае приобретения служащим и его супругой (супругом) соответствующего объекта имущества в **долевую собственность** (не определен единственный покупатель в договоре) данный раздел заполняется **в справках обоих лиц** (аналогично в отношении несовершеннолетних детей). При этом в графе "Сумма сделки" применимых справок рекомендуется указывать **полную стоимость.**



## РАЗДЕЛ 3. Сведения об имуществе

### Подраздел 3.1. Недвижимое имущество

-  Указываются **все объекты, принадлежащие лицу на праве собственности по состоянию на отчетную дату**. Объекты, находящиеся в совместной или долевой собственности, также подлежат отражению в данном разделе (информация о виде собственности и размере доли указывается в соответствии со сведениями из ЕГРН).
-  **Характеристики** объекта, информация о правоустанавливающих документах, дате и номере регистрации права собственности **вносятся в точном соответствии с информацией из ЕГРН**.
-  В том числе отражаются объекты, **полученные в порядке наследования или на основании вступившего в силу решения суда**, даже если право на такие объекты еще не зарегистрировано в ЕГРН (поскольку право собственности в таких случаях наступает не с момента регистрации).
-  Если имущество приобретено, но право собственности на отчетную дату еще не зарегистрировано (в случае, когда право собственности наступает с момента регистрации права – купля-продажа, дарение и проч.), то такое имущество **отражается в пользовании (раздел 6.2)**.
-  Если в подразделе указывается здание, необходимо также проверить информацию **о земельном участке, на котором расположено данное здание** (как правило, такой земельный участок находится в собственности или в аренде у того же лица и подлежит указанию в разделе 1 или разделе 6 соответственно).
-  Сведения об участках под МКД, надземными или подземными гаражными комплексами в справке **не отражаются**.



## РАЗДЕЛ 3. Сведения об имуществе

### Подраздел 3.2. Транспортные средства

- Регистрация ТС носит учетный характер. Необходимо учитывать, что в данном подразделе указываются не только автомобили и мототранспорт, но и водный, воздушный, сельскохозяйственный и иные **виды транспорта, подлежащие учету** (например, прицепы).
- В случае отсутствия регистрации ТС допускается указать **«Отсутствует»**.
- Указываются **все ТС, право собственности на которые не прекращено** (т.е. имущество не отчуждено на основании договора и не утилизировано в порядке, установленном законодательством).



В том числе в данном подразделе отражаются ТС находящиеся розыске (угон ТС), в залоге у банка, полностью непригодные к эксплуатации, в т.ч. снятые с регистрационного учета (если право собственности на данные ТС не прекращено).



## РАЗДЕЛ 4. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях

В разделе отражаются **все счета, открытые по состоянию на отчетную дату** в банках и иных кредитных организациях на основании гражданско-правового договора на имя лица, в отношении которого представляется справка (в том числе счета с нулевым остатком на отчетную дату, счета, открытые для погашения кредита, счета-эскроу, счета ИП и проч.).



Источники информации:

- ✓ ФНС России - Личный кабинет «Налогоплательщика»
- ✓ Банки и иные кредитные организации

Банком России издано **Указание от 27 мая 2021 г. № 5798-У**, которым утверждена единая форма предоставления сведений о наличии счетов и иной информации, необходимой для представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. В целях предоставления полных и достоверных сведений о счетах **рекомендуется запрашивать информацию в кредитных организациях в соответствии с указанной формой.**



## РАЗДЕЛ 4. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях

Графа «**Сумма поступивших на счет денежных средств**» заполняется, если общая сумма денежных средств, поступивших на счета за отчетный период, превышает совокупный доход служащего, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей **за отчетный период и два предшествующих ему года.**

- С доходом служащего (работника) и членов его семьи за отчетный период и два предшествующих года сравнивается сумма денежных средств, поступивших **на открытые по состоянию на отчетную дату счета**, содержащиеся **отдельно в справке** в отношении **служащего**, **отдельно в справках** в отношении **членов его семьи**.
- Сумма денежных средств, поступивших на **закрытые** по состоянию на отчетную дату **счета**, **не учитывается**.
- В денежные средства, поступившие на счета, **не включаются** зачисления, которые являются следствием **перераспределения между другими счетами служащего и счетами членов его семьи**, в отношении которых также представляются сведения.
- Денежные средства, поступившие на счет, могут не являться доходом в целях представления сведений и, как следствие, не указываться в разделе 1 справки, но при этом учитываться для целей раздела 4 справки (например, в сумме денежных средств, поступивших на счет, учитываются денежные средства, полученные в качестве кредита, денежные средства, полученные в качестве налогового вычета и др.).
- В сумме денежных средств, поступивших на счет, **учитываются** также денежные **средства, зачисленные с помощью банкомата (кассы)**, даже в случае, если ранее аналогичная денежная сумма снята со счета служащего или члена его семьи.



## РАЗДЕЛ 4. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях

- **Первоисточник данных о наличии счетов – кредитные организации.** Сведения в личном кабинете «Налогоплательщика» носят вспомогательную «информирующую» роль.
- **Счета, закрытые по состоянию на отчетную дату, не подлежат отражению в данном разделе.** Счет закрывается в установленном порядке или по соглашению сторон (на основании заявления). После написания заявления о закрытии счета (особенно в конце отчетного периода) и по истечении срока, установленного кредитной организацией, **необходимо удостовериться, что счет действительно был закрыт**, заказав соответствующую справку.
- **Электронные средства платежа**, например, электронные кошельки на платформах OZON, Wildberries, Яндекс Маркет и др. **могут как предусматривать, так и не предусматривать банковский счет**, в связи с чем необходимо дополнительно запрашивать данную информацию на соответствующей платформе.



## РАЗДЕЛ 5. Сведения о ценных бумагах

- В разделе указываются сведения **об имеющихся долях участия в уставных капиталах коммерческих организаций/ фондах и ценных бумагах** (акция, вексель, закладная, инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда, коносамент, облигация, чек, сберегательный сертификат, цифровое свидетельство и иные ценные бумаги).
- **Императивного запрета на приобретение служащим (работником) ценных бумаг нет** (при отсутствии возможности возникновения конфликта интересов, а также отсутствии факта участия служащего в управлении коммерческой организацией).
- В соответствии с пунктом 1 статьи 1012 Гражданского кодекса Российской Федерации **передача ценных бумаг в доверительное управление не влечет перехода права собственности на них к доверительному управляющему**. В этой связи переданные в доверительное управление ценные бумаги подлежат отражению в данном разделе.
- Отдельная информация, необходимая для заполнения раздела 5 справки, может быть получена в рамках **Указания Банка России № 5798-У**. При этом необходимо учитывать, что в случае отсутствия у организации, выдавшей сведения по единой форме, всей необходимой для заполнения раздела 5 справки информации, необходимо обратиться за ее получением в иные применимые организации, которые обладают такими сведениями.



## Раздел 6. Сведения об обязательствах имущественного характера

### Подраздел 6.1. Объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании

**Отражается недвижимое имущество, находящееся на отчетную дату во временном пользовании** (не в собственности), с указанием оснований пользования (договор аренды, договор социального найма, фактическое предоставление и другие), вида пользования, сроков, а также лица, предоставившего имущество в пользование.

**Имущество по месту регистрации (в том числе временной), а также по месту фактического проживания** обязательно указывается в данном подразделе, **если данное имущество не находится в собственности** лица, на которое предоставляется справка.

**Не требуется в данном подразделе справки одного из супругов указывать все объекты недвижимости, находящиеся в собственности другого супруга**, если отсутствует факт пользования этими объектами. При этом указанные объекты обязательно должны быть отражены в подразделе 3.1 справки лица, которому они принадлежат на праве собственности.

В случае, если объект недвижимого имущества полностью находится в долевой собственности у лиц, на которых предоставляются справки (и эти доли отражаются в подразделе 3.1 соответствующих справок), сведения о том, что служащий пользуется долей объекта недвижимого имущества, принадлежащей на праве собственности его супруге (супругу) или несовершеннолетнему ребенку, в подраздел 6.1 не вносятся.

**В иных случаях, при которых доля собственности находится у лица, в отношении которого справка не представляется, (например, у совершеннолетнего ребенка), при наличии фактов пользования такая доля подлежит отражению в подразделе 6.1.**



## Раздел 6. Сведения об обязательствах имущественного характера

### Подраздел 6.2. Срочные обязательства финансового характера

Указывается каждое имеющееся на отчетную дату срочное обязательство финансового характера (кредиты, займы, обязательства, связанные с заключением договора об уступке права требования, финансовые обязательства вследствие причинения вреда и др. ) **на сумму, равную или превышающую 500 000 руб.**, кредитором или должником по которому является декларант, его супруг (супруга) или несовершеннолетние дети.

В случае, если лицо, в отношении которого представляются сведения, является **созаемщиком** по кредиту, **информация о данном обязательстве отражается в подразделе 6.2**, в случае, если указанное лицо является **поручителем**, информация о данном обязательстве отражается **только в случае неисполнения** (ненадлежащего исполнения) **должником по кредиту своих обязательств**.

В данном подразделе подлежат отражению в том числе следующие обязательства:

- участие в долевом строительстве объекта недвижимости;
- обязательства по отдельным договорам страхования;
- обязательства по договорам о брокерском обслуживании и договорам доверительного управления ценными бумагами, в том числе по договорам, предусматривающим ведение индивидуального инвестиционного счета (ИИС).



## Раздел 7. Сведения об имуществе, отчужденном в течение отчетного периода в результате безвозмездной сделки

**Безвозмездной признается сделка**, по которой одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления.

Указываются сведения об отдельных объектах, отчужденных в течение отчетного периода в результате безвозмездной сделки, а также, например, сведения об утилизации автомобиля.



### Подлежат отражению:

- договор дарения;
- соглашение о разделе имущества;
- договор (соглашение) об определении долей;
- брачный договор.



### Не подлежат отражению:

- уничтоженные объекты имущества;
- договор мены (поскольку не является безвозмездным).